



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
58

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10414

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των Οικισμών Λογγάκι, Νέα Πεύκη, Κεφαλόβρυσο, Περτούλι Κεραμίδι, Λιόπρασο, Λαγκαδιά, Μεγαλοχώρι, Νέα Ζωή και Ελάφι Αμαράντου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους....» ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των Οικισμών Λογγάκι, Νέα Πεύκη, Κεφαλόβρυσο, Περτούλι Κεραμίδι, Λιόπρασο, Λαγκαδιά, Μεγαλοχώρι, Νέα Ζωή και Ελάφι Αμαράντου.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αρ. 2/86, 3/86 και 11/86, 6/86 των Κοινοτικών Συμβουλίων Νέας Πεύκης, Κεφαλοβρύσου και Κεραμιδίου.

5. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία του ενός (1) μήνα που τίθεται από το Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων Οικισμών της Χώρας....» για να γνωμοδοτήσουν τα Κοινοτικά Συμβούλια, χωρίς να γνωμοδοτήσει το Δημοτικό Συμβούλιο Τρικάλων για την οριοθέτηση του Οικισμού Λογγάκι και τα Κοινοτικά Συμβούλια Περτουλίου, Λιοπράσου, Μεγαλοχωρίου, Αύρας και Αμαράντου.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στα αρ. 20/γνwm. 1η και 2η/21.10.87 και 25/γνwm. 3η, 4η, 5η/9.12.87 πρακτικά συνεδριάσεώς του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνονται:

α) Ο παρακάτω πίνακας κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς α1. Τη θέση στο χώρο α2. Το βαθμό προστασίας α3. Τη δυναμικότητα α4. Το βαθμό διασποράς α5. Το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάταξη.

β) Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των Οικισμών του παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΧΩΡΟ	Β.Π.	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	Β.Δ.	ΜΕΓΕΘΟΣ	ΕΜΒ. ΑΡΤ.
Λογγάκι	Περιστατικός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεχτικός	Μικρός	500 τ.μ.
Νέα Πεύκη	Μη Περιστατικός	»	»	»	»	300 τ.μ.
Μ. Κεφαλόβρυσο	»	»	»	»	Μεσαίος	400 τ.μ.
Περτούλι	Τουριστικός	Ενδιαφέρων	»	»	Μικρός	400 τ.μ.
Κεραμίδι	Μη Περιστατικός	Αδιάφορος	»	»	Μεσαίος	300 τ.μ.
Λιόπρασο	»	»	»	»	Μεσαίος	300 τ.μ.
Λαγκαδιά	»	»	»	»	Μικρός	300 τ.μ.
Μεγαλοχώρι	»	»	»	»	Μεγάλος	300 τ.μ.
Νέα Ζωή	»	»	»	»	Μεσαίος	300 τ.μ.
Ελάφι	»	»	»	»	Μεσαίος	300 τ.μ.

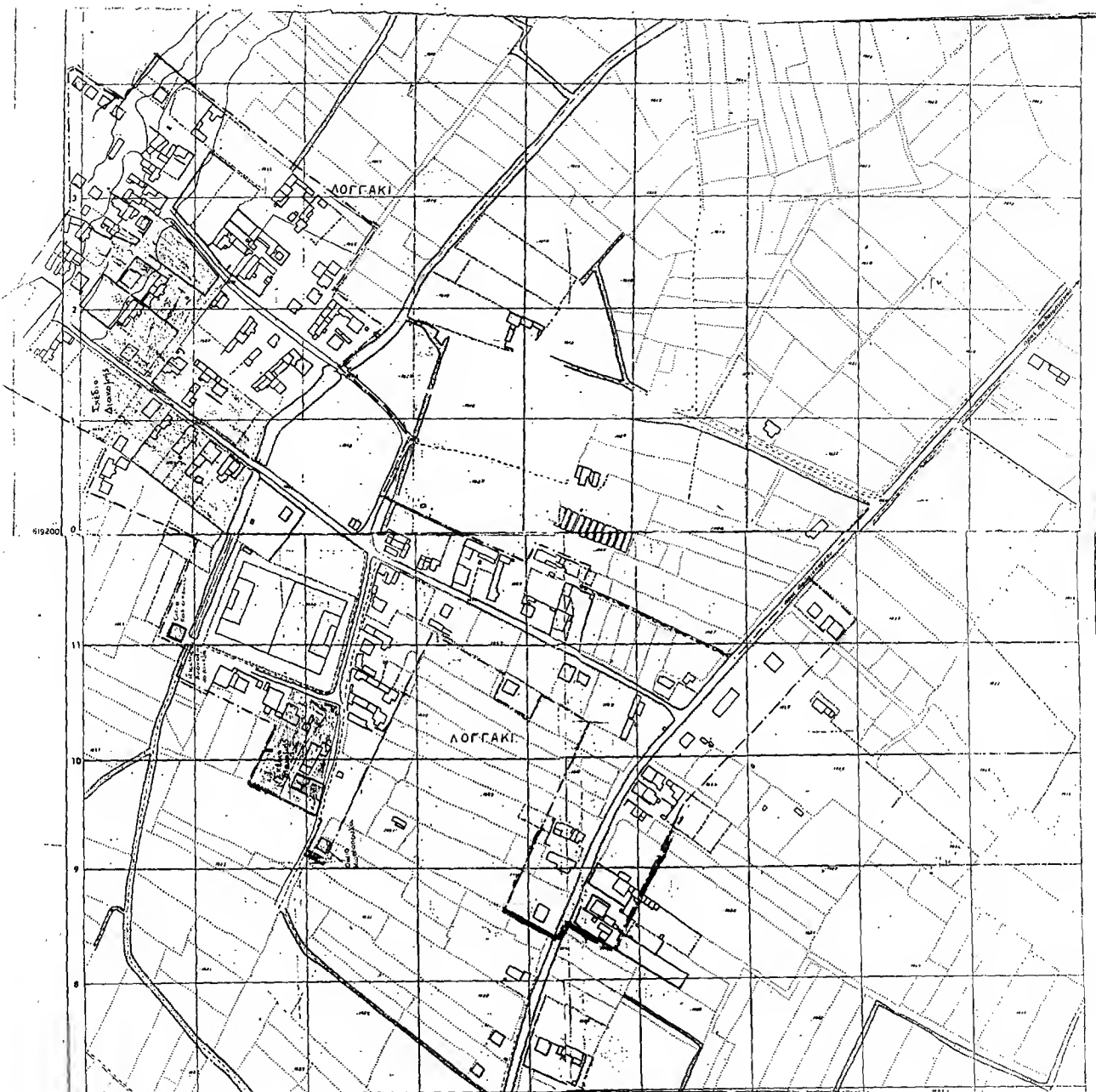
2. Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. - Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων Χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

3. Τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής, στον επαρχιακό δρόμο Τρικάλων - Παλαιοπύργου, για τον Οικισμό Λογγάκι σε απόσταση 20μ. από τον άξονα του δρόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 17 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΟΓΓΑΚΙ
1-1-84
Μ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΤΩΝ ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ

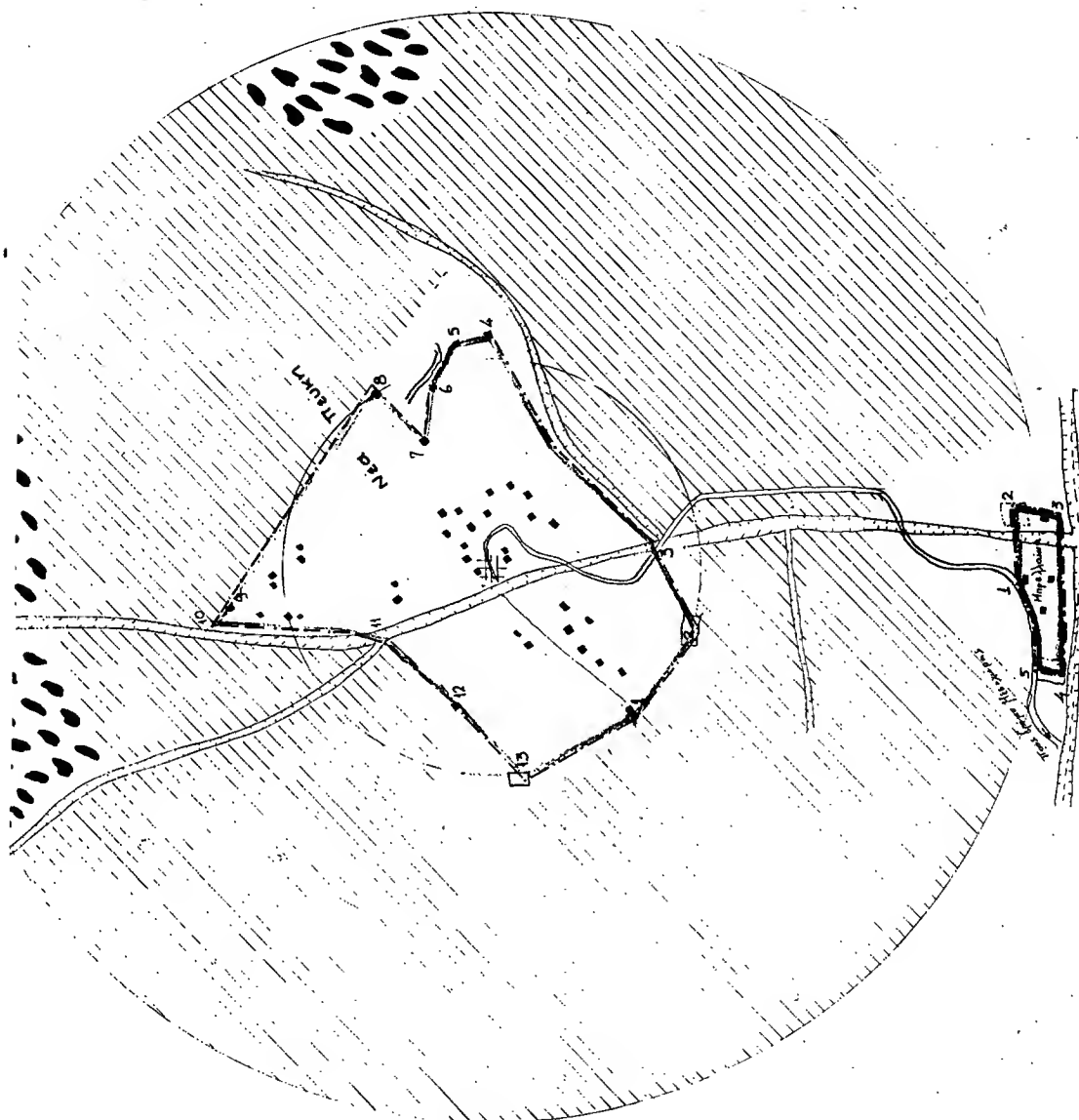
**ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΑΚΙ**

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΓΓΑΚΙ
ΚΑ. 1:2000

οριο ευθυνικού εσθμηματος
το οριο καθορίζεται και περιγράφεται στο σχεδιαγράμμα

ΝΟΜΟΣ Τριτσών. ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΑ ΠΕΥΚΗ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
..... Οριο οικισμού 1,2,3..... Ονομασίες 1: Εκκλησία 2: Οικόπεδο Αφραδωλή Ατσαλιάς 3: Στεφάνη πέφματα 4: Οικία Γεωργίου Ημελλά. 5: Λύσηση Σακκά 6: Δρόμος παλιών από την οικία Γεωργίου Σακκά 7: Οικία Δημητρίου Ημελλά 8: Εξωκλήσι Αγ. Κωνσταντίνου 9: Οικία Γεωργίου Ατσαλιάς 10: Στεφάνη πέφματα 11: Στεφάνη πέφματα 12: Οικία Κωνσταντίνου Ημελλά 13: Οικόπεδο Δημ. Ημελλά 1. Δρόμος παλιών από οικία Γεωργίου Ημελλά 2. Οικόπεδο Κωνσταντίνου Ημελλά 3. Οικία Κωνσταντίνου Ημελλά 4. Οικόπεδο Γεωργίου Ημελλά 5. Δρόμος παλιών από οικόπεδο Γεωρ Ημελλά	Το 3x0Π 1 2 3 4 5
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑ ΠΕΥΚΗ	
Αρ.Θ. Γραφίου	Π-11
ΚΑ. 15000	
Εκδότης:	

Εξουσιοδότηση
 Η Ε.Π.Α. Αττικής/12.8.1987
 για την οριοθέτηση του οικισμού
 Ν.Π.Ε. Αττικής 12.8.87
 Η Αποδέκτης της Ε.Π.Α.
 Τ.Π.Ε.





ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, Μεγάλο Κεφαλοβρυσο	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού 12.3 Οριο ποταμού <u>ΠΕΡΙΛΗΨΗ Ορίων</u> 1. Γενικά του σχεδίου διαμερίσματος 1-1. Οριογραμμή του σχεδίου διαμερίσματος 2. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 100 μ από το 1. 3. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 250 μ από το 2. 4. Γενικά του 1.4. 5. Σημείο επί του ορίου διαμερίσματος προς τους Αγρούς Αποστόλων 80 μ από το σημείο 6. 6. Γενικά του σχεδίου διαμερίσματος 7. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 100 μ από το 6. 8. Οικόπεδο διαμερίσματος Ηρακλείου 9. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 10. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 11. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος 12. Σημείο επί της οριογραμμής του σχεδίου διαμερίσματος	
ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΛΟ ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ	
Σημείο 1 Σημείο 2 Σημείο 3 Σημείο 4	Αριθμός σχεδίου Π.1.1 ΚΑ 1.5000 Μήτρο

Ομοσπονδία
7/9/86
Αθήνα



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΕΤΟΥΛΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Οριο Οικισμού

1.2.3... Ονομασίες

1. Οικία Λευίδα Πολυμένη.
2. Οικία αφών. Παναγιώτης Στεφάνου Κορογιάννη.
3. Οικία Αφροδίτης Τσιμουράκη
4. Ιδιότητα Καραβίτη.
5. Διασωστική Περικλούς Κορογιάννη δρόμου με Εθνικό
- 4-5 Περιφραγμένος Κορογιάννης δρόμος
6. Γραφεία Δασοφυλάκων.
7. Κτίριο-καταμία Δασοφυλάκων
8. Αστυνομία.
9. Οικία Παναγιώτη Φλωρίδα.
10. 4^η Φυλής Ηλιόσταθμ
11. Δεξαμενή.
12. Οικία Βοίλα
13. 4^η Χρήστου Χατζήγανη
14. Ιδιότητα Ελπίς Κουταλιανή.
15. Οικία Σωτηρίου Κουταλιανή.
16. Οικόπεδο Αγών. Λούλα.

70 Ε.Χ.Π.

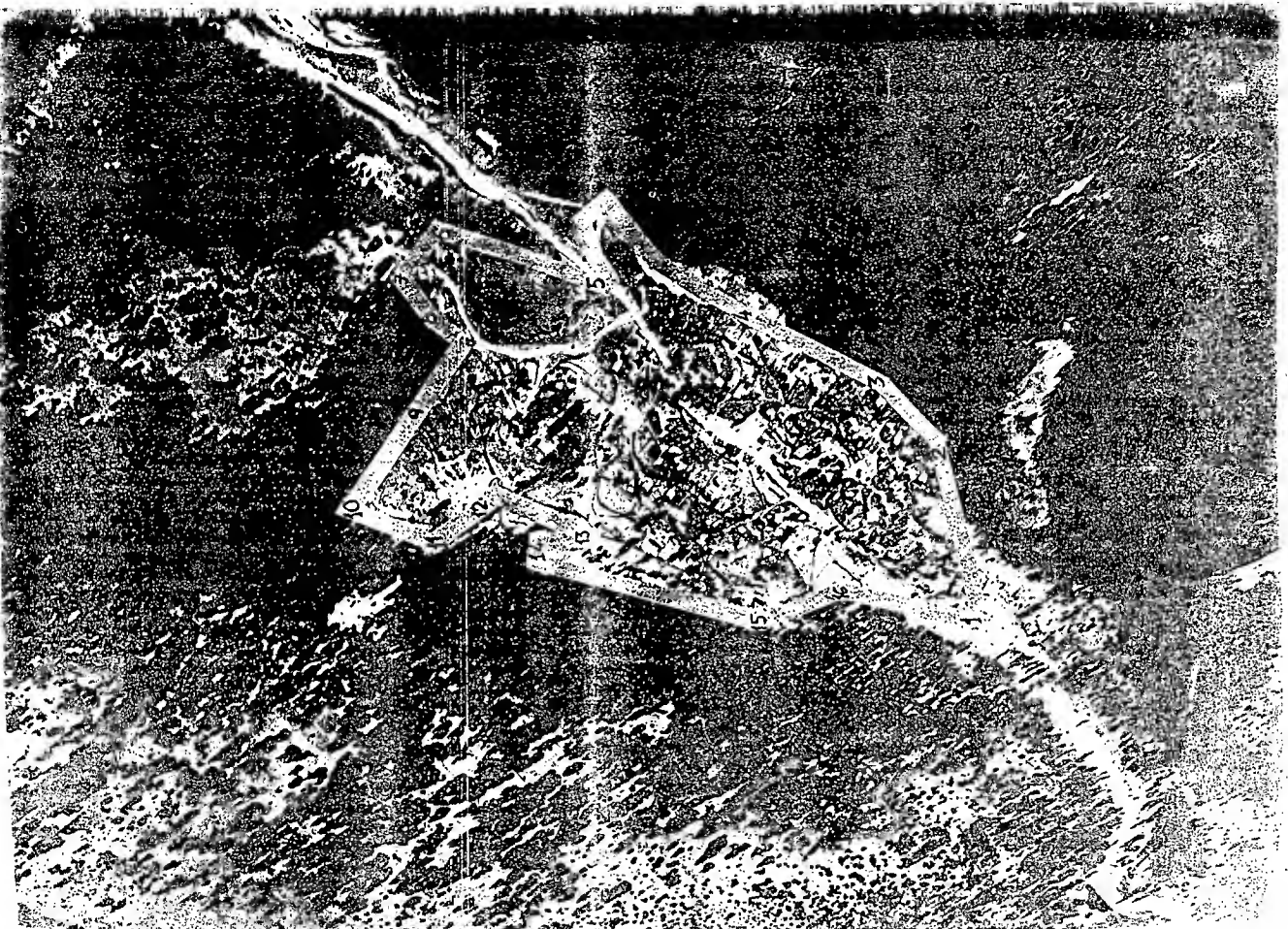
1. 100
2. 100
3. 100
4. 100
4

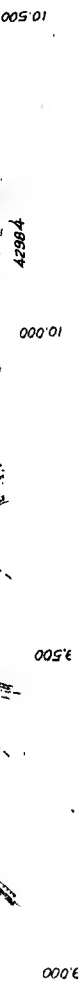
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδίου	Π.1.1
ΚΑ. 1.5.000	
Ελεγχος: Αν. Τάσιου	

Οριοθ. Π.Π.Ε
Τρίκαλα 1/11/87
Η. Πρωταράκη Τ.Π.Π.
Φ. Κιτάουλα
Τον. Μ.Χ. Μ.Ε.Α.

Τ.Π.Π.Ε

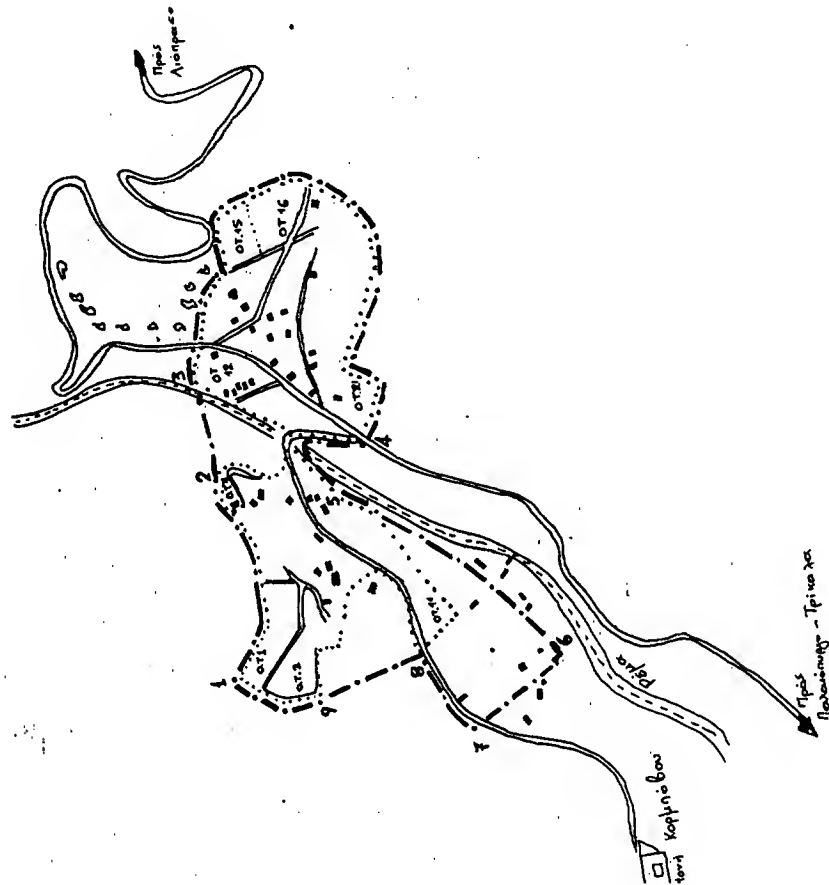




ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Οικισμός: Νέα Ζωή		Αριθ. Σχεδίου Π. 1.1	
ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑ ΖΩΗ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Όριο Οικισμού 1.2.3... Ονομασίες 1. Διασταύρωση ρέμματος και περιφερειακού δρόμου 2. Κοινοτική δρόμων είναι οι ησδές του Ληδαίου 3. Στραφή του δρόμου προς τον Επαρχιακό προς Κοινοτικό 1-2. Περιφερειακός δρόμος 2-3. Κατά μήκος του ρέμματος και σε απόσταση 50 μ. 3-1. Οριογραμμή κατά μήκος του δρόμου και του ρέμματος		Ελεγχος: <i>Α. Τζαβού</i> <i>Το Ε. 10.11</i> <i>1. 10.11</i> <i>2. 10.11</i> <i>3. 10.11</i> <i>4. 10.11</i> <i>5. 10.11</i>	
Διαστάσεις 1. 10.11 2. 10.11 3. 10.11 1-2. 10.11 2-3. 10.11 3-1. 10.11		Ελεγχος: <i>Α. Τζαβού</i> <i>Το Ε. 10.11</i> <i>1. 10.11</i> <i>2. 10.11</i> <i>3. 10.11</i> <i>4. 10.11</i> <i>5. 10.11</i>	



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ Λεγκαδιά	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο Σχεδίου Διαφοχής --- Οριο Οικισμού 12.3 Ονομασίες 1. Β. γωνία του ΟΤ.1 2. Β. 4. 4. ΟΤ.2 3. Β. 4. 4. ΟΤ.12 4. Ν.Δ. 4. 4. ΟΤ.21 3-4. Όπου το όριο του σχεδίου διαφοχής 5. Νότια γωνία του οικόπεδου 82 επί ΟΤ.10. 6. Στάσιος Χρήστος Τζέρων επί Αλμύρας 7. Σημείο του δρόμου προς μονακτήρι 100μ από το Ο.Τ.11 8. Αυτή η γωνία του Ο.Τ.11 9. Ν.Α. γωνία του ΟΤ.2 ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθ. Σχεδίου Π-1.1 ΚΑ. 15000 Ολεως - Αρβανί - Τον ΠΕΛΟ Ημερ.



Ελεωμένη
 Τρίκαλα 15/5/87
 Αποσταλείν τη ΠΕ
 Αρ. Καρούλα
 Τον ΠΕΛΟ

Ελεωμένη
 ΜΕ την αρ. 10416/17.12.87 απόφαση
 του Νομάρχου Τρικάλων
 Τρίκαλα 17.12.87
 Η προϊστάμενη Τ.Π.ΠΕ
 Αρ. Καρούλα

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΛΑΦΙ		Αριθμός σχεδίου Π-1.1
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		ΚΑ. 1:5000 Μυσρ. 5/5/87
ΥΠΟΜΝΗΜΑ .---.---. Οριο ΟΤΑ .---.---. Οριο οικισμού 1,2,3 --- Ονομασίες Όσοι έχουν τα εξαιρεμένα όρια των εκτάσεων διατηρούνται	ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ ΔΙΣΚΕΛΗΣ	Αριθμός ΚΑ. 1:5000 Μυσρ. 5/5/87

ΕΚΚΡΙΣΘΕΝ
 Με την αρ. 10444/1712 87 απόφαση
 του Νοταρά της Τρίκαλας
 Η πρόταση έγινε τηλε
 φωνικά με Α
 Τον. 10/4/87 με Α
 Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

